



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за имовинске послове,
урбанизам, изградњу и озакоњење
Секретаријат за имовинске послове
Одељење за послове експропријације
Број:465-716/24-XXX-01
Датум: 14.03.2025. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ОЗАКОЊЕЊЕ поступајући по предлогу Јавног предузећа "Путеви Србије" Београд из Београда VI Број: 465-1729 од 17.10.2024. године, на основу члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), а у вези члана 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023), члана 48. Став 7. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), члана 11. став 1. алинеја седма и члана 21. став 2. алинеја четврта Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23) секретар Секретаријата по овлашћењу в.д. начелника Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење бр. 035-709/21-XXX од 20. јула 2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

ОДРЕЂУЈЕ СЕ Ивана Вељановић дипл. правник из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности – Секретаријат за друштвене делатности - Одељење правне помоћи, за привременог заступника који ће штитити интересе потенцијалних наследника сада пок. Ковачевић (Сретко) Љубомира бив. из Крагујевца, у поступку експропријације за кп.бр. 306/2 у површини од 0.06,24 ха, потес/улица Пирево, пољопривредно земљиште, по култури њива 2. класе, кп.бр. 306/3 у површини од 0.38,18 ха, потес/улица Пирево, пољопривредно земљиште, по култури њива 2. класе и кп.бр. 306/4 у површини од 0.00,81 ха, потес/улица Пирево, пољопривредно земљиште, по култури њива 2. класе све КО Дреновац све уписане као приватна својина Ковачевић (Сретко) Љубомира из Крагујевца, улица Душана Мугоше број 38, са уделом од 1/1, у предмету бр. 465-716/24-XXX-01, и то до окончања поступка или док се не појаве наследници или њихови пуномоћници, законски заступници или овлашћени представници.

Образложење

ЈП „Путеви Србије“ Београд поднело је дана 22.10.2024. године предлог VI Број: 465-1729 од 17.10.2024. године за експропријацију непокретности означених као кп.бр. 306/2 у површини од 0.06,24 ха, потес/улица Пирево, пољопривредно земљиште, по култури њива 2. класе, кп.бр. 306/3 у површини од 0.38,18 ха, потес/улица Пирево, пољопривредно земљиште, по култури њива 2. класе и кп.бр. 306/4 у површини од 0.00,81 ха, потес/улица Пирево, пољопривредно земљиште, по култури њива 2. класе све КО

Дреновац све уписане као приватна својина Ковачевић (Сретко) Љубомира из Крагујевца, улица Душана Мугоше број 38, са уделом од 1/1, ради изградње II фазе северне обилазнице око града Крагујевца-МХМ пројект, децембар 2023 и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију, за коју експропријацију је утврђен јавни интерес решењем Владе РС 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године.

У изводу из базе података катастра непокретности за КО Дреновац уписане су кп.бр. 306/2 у површини од 0.06,24 ха, потес/улица Пирево, пољопривредно земљиште, по култури њива 2. класе, кп.бр. 306/3 у површини од 0.38,18 ха, потес/улица Пирево, пољопривредно земљиште, по култури њива 2. класе и кп.бр. 306/4 у површини од 0.00,81 ха, потес/улица Пирево, пољопривредно земљиште, по култури њива 2. класе све КО Дреновац све уписане као приватна својина Ковачевић (Сретко) Љубомира из Крагујевца, улица Душана Мугоше број 38, са уделом од 1/1.

Дана 20.01.2025. године, Градска управа за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење, Секретаријат за имовинске послове, Одељење за послове експропријације, упутила је Ковачевић (Сретко) Љубомиру из Крагујевца, улица Душана Мугоше број 38, захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију број 465-716/24-XXX-01, у коме је странка обавештена да је, у складу са чланом 12. став 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), дужна да се као власник предметних непокретности изјасни о предлогу за експропријацију, најкасније у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писменим путем или на записнику у Секретаријату за имовинске послове, као и да ће исти Секретаријат по пријему изјашњења, односно по протеклу наведеног рока, одмах, а најкасније у року од пет дана, и уз испуњење и других услова прописаних законом донети решење о експропријацији предметних непокретности. Уз захтев за доставу изјашњења, странци је прослеђен и предлог за експропријацију ЈП "Путеви Србије" Београд VI Број: 465-1729 од 17.10.2024. године, копија извода из листа непокретности број 337 КО Дреновац, копија катастарског плана, Програм пословања ЈП "Путеви Србије" за 2024. годину број 953-14997/24-7 од 09. јула 2024, Решење 05 број 023-6477/2024 од 11. јула 2024. године које је донела Влада РС и дала сагласност на Програм пословања Јавног предузећа "Путеви Србије" за 2024. годину и Решење Владе Републике Србије 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију непокретности.

Захтев за доставу писменог изјашњења број 465-716/24-XXX-01 од 20.01.2025. године са предлогом за експропријацију, прилозима и позивом за усмену расправу заказану за 06.02.2025. године у 10,30 сати, вратио се као неуручен са напоменом достављача-поштоноше да је лице преминуло.

Из Извода из матичне књиге умрлих број 203-00-1/2025-26/27628 од 31.01.2025. године утврђено је да је Ковачевић (Сретко) Љубомир из Крагујевца, преминуо дана 07. марта 2015. године.

Дописом број 465-716/24-XXX-01 од 31.01.2025. године ова управа је од Основног суда у Крагујевцу, затражила да нам исти достави Обавештење да ли је иза смрти пок. Ковачевић (Сретко) Љубомира бив. из Крагујевца, улица Душана Мугоше број 36, ЈМБГ:2709932720074, покренут и спроведен оставински поступак и уколико јесте да нам исти достави примерке правноснажног оставинског решења, а све у циљу утврђивања његових законских наследника, чије учешће је неопходно у овом поступку.

Поступајући по нашем захтеву бр. 465-716/24-XXX-01 од 31.01.2025. године Основни суд у Крагујевцу је овом органу доставио допис број Су-VIII-2/25-14 од 14.02.2025. године, који је овај орган примио дана 19.02.2025. године, у коме је навео да у прилогу акта доставља решење Основног суда у Крагујевцу О-1180/15 од 24.02.2023. године којим је расправљена заоставштина иза смрти пок. Љубомира Ковачевића бив. из Крагујевца, са ЈМБГ: 2709932720074.

Из правноснажног решења Основног суда у Крагујевцу број 10-1180/15 од 24.02.2023. године утврђено је да су заоставштину иза смрти пок. Љубомира Ковачевића, од оца Сретка, бив. из Крагујевца, наследили на основу закона син Благоје Ковачевић из Крагујевца, са уделом од $\frac{1}{2}$ и син Радоје Ковачевић из Крагујевца, са уделом од $\frac{1}{2}$, али да овим решењем нису обухваћене парцеле које су предмет поступка експропријације.

Чланом 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20) прописано је: "Када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, а које нема пуномоћника, као и лице које је преминуло, а за које није спроведен оставински поступак, орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак".

Чланом 48. став 7. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16, 95/2018-аутентично тумачење, 2/2023- одлука УС и 2/2023-одлука УС), прописано је: "Привремени заступник учествује само у поступку у коме је постављен и предузима само радње за које је постављен и док не престану разлози због којих је постављен".

Чланом 11. став 1. алинеја седма Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23) прописано је да Управа обавља послове решавања у управном поступку у првом степену о правима и обавезама грађана, предузећа, привредних друштава и других организација у управним стварима из надлежности Града, а чланом 21. став 2. алинеја четврта прописано да се у Градској управи за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озаконење обављају послови експропријације и административног преноса земљишта и зграда.

Узимајући у обзир све наведено, а имајући у виду да је поступак експропријације хитан у складу са чланом 1. став 4. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, то је ова управа донела решење као у диспозитиву, у смислу одредаба члана 12. став 7. истог закона, а у вези члана 48. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/2018-аутентично тумачење), што је и став Министарства финансија Републике Србије у Београду-Сектор за имовинско-правне послове изнет у решењу бр. 465-01-01276/2015-07 од 13. новембра 2015. године.

За привременог заступника одређена је Ивана Вељановић, дипл. правник из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности – Секретаријат за друштвене делатности - Одељење правне помоћи.

Привременом заступнику престаће овлашћење за заступање оног момента када се пред овом управом, иза смрти пок. Ковачевић (Сретко) Љубомира бив. из Крагујевца, појаве наследници или њихови пуномоћници, законски заступници или овлашћени представници.

Чланом 1. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023), прописано је да: "Даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20)", док је чланом 2. прописано: "Пројекти, чија је реализација започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), окончавају се по одредбама тог закона," а чланом 3. прописано је да: "Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије".

Како је реализација предметног пројекта започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), односно пре 04.08.2023. године као дана ступања на снагу Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023 године), то ће се овај поступак експропријације окончати по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), у складу са чланом 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023.).

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду, у року од 15 дана од дана пријема, преко ове управе, без таксе. Жалба не одлаже извршење решења.

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА
Марија Ђорђевић

Начелник Одељења:

Марија Јекић

Предмет обрадила:

Невена Радивојевић

Д-на:

- Ивана Вељановић из Крагујевца, привремени заступник потенцијалних наследника сада пок. Ковачевић (Сретко) Љубомира бив. из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности - Секретаријат за друштвене делатности – Одељење правне помоћи
- ЈП "Путеви Србије", Београд, улица Булевар краља Александра број 282
- На огласну таблу Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење
- објавити на веб презентацији града Крагујевца
- за евиденцију
- за документацију
- архиви